

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud ZAGREB

Poslovni broj spisa 56-3041/2024

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

26-02-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
OPREMA

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

DRAGICA RADIC

OIB 35378436010

Adresa / sjedište

PUT MAZDAKA 29 b, 21231 KLIS

IBAN: HR3624070003107292555

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

PLESO PRIZEVOR d.o.o.

OIB 48343886965

Adresa / sjedište

AVENIDA MARINA DREIČA 4, 10000 ZAGREB

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine 2.100,00 EURA (kn)

Glavnica 2.100,00 EURA (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

2.100,00 EURA (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

KLIS, 21. 02. 2025.

Potpis vjerovnika

Klis, 21.02.2025.

IZJAVA

Poštovani,

u prilogu Vam dostavljam prijavu tražbine u predstečajnom postupku.

Nisam bila upućena da sam trebala ranije poslati prijavu pa Vas molim da ju uzmete u obzir. Ako bude naknadnih troškova za Finu, spremna sam ih snositi.

U prilogu Vam dostavljam, kao dokaz tražbini, Ugovor o zakupu poslovnog prostora.

Unaprijed hvala.

Dragica Radić

Put Majdana 29B, Klis



Dragica Radić, Put Majdana 29b, Klis, OIB:35378436010 u daljnjem tekstu Zakupodavac
i

Pleso prijevoz d.o.o. prijevoznicke usluge i putnička agencija, Avenija Marina Držića 4,
Zagreb, OIB: 48343886965 (u daljnjem tekstu kao Zakupnik)

dana 16.08.2023. zaključuju sljedeći:

02-10-2023
PRIMLJENO
REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA I POREZNA UPRAVA
PODRUČJE SPLIT
513-07-17-10
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

Ugovor o zakupu poslovnog prostora

Članak 1.

Zakupodavac ovim ugovorom daje Zakupniku u zakup poslovni prostor koji je isključivo u vlasništvu Zakupodavca. Poslovni prostor ima katastarsku oznaku čestice 1664, upisan u Z.K. uložak broj 2756 zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić, općinskog suda u Splitu, K.O. Kaštel Sućurac. Prostor se nalazi na adresi Put Kave 16, Kaštel Sućurac te se u zakup daje 320 m² s pravom korištenja manipulativnog prostora ispred samog prostora.

Za poslovni prostor izdano je rješenje o izvedenom stanju od upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša grada Kaštela, klasa: UP/1361-03/13-02/1703; UR broj: 2134/01-07-01/13-15-9.

Članak 2.

Zakupnik će zakupljeni prostor koristiti u skladu sa svojom djelatnošću te se obvezuje poslovne prostorije čuvati pažnjom dobrog gospodarstvenika i o svom trošku otkloniti sve eventualne štete i kvarove nastale njegovom krivnjom.

Članak 3.

Ugovorene strane sklapaju ovaj Ugovor od dana 16.08.2023. do daljnjeg, sve dok jedna od ugovorenih strana ne zatraži raskid u pisanom obliku i to najmanje 60 dana unaprijed. Najam počinje teći od 16.08.2023.

Članak 4.

Ugovorene strane utvrđuju visinu zakupnine u mjesečnom iznosu od **2100 eura** (dvijetisuće i sto eura) plus troškovi režija.

Zakupodavac je fizička osoba i nije u sustavu PDV-a, te se na iznos zakupnine ne obračunava PDV. Zakupnik je dužan plaćati zakupninu unaprijed do 10. (desetog) dana u mjesecu za tekući mjesec na žiroračun Zakupodavca otvorenog u OTP Banci IBAN: **HR3624070003107292555**.

Članak 5.

Zakupnik ne može bez pristanka Zakupodavca zakupljeni prostor dati u podzakup drugome.

Članak 6.

Stranke će eventualne nesuglasice koje proisteknu iz ovog Ugovora nastojati riješiti sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju ugovaraju mjesnu nadležnost Općinskog suda.

Članak 7.

Za sve ono što nije regulirano odredbama ovog Ugovora primjenjivat će se odredbe Zakona o zakupu poslovnog prostora ili Zakona o obveznim odnosima.

Članak 8.

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih po 2 (dva) primjerka zadržava svaka ugovorna strana. Ugovorne strane su sukladne s odredbama ovog Ugovora te ga u znak prihvatanja vlastoručno potpisuju.

Zakupodavac:

Dragica Radić


Potpis



Zakupnik:

Pleso prijevoz d.o.o., Zagreb

Potpis i pečat

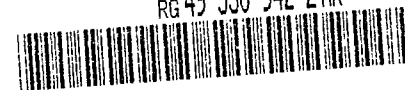


pleso

PRIJEVOZ d.o.o.
ZAGREB
Avenija Marina Držića 4

Hasa: 419
05 126F 8 21.02.25 17:54:47 2.25

R 21210 SOLIN
RG 49 530 942 2 HR



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

26-02-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:
HR 8001

FINA, RC ZAGREB

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10000 ZAGREB

(PRIDAVA TRAJBINE)